



USOS LUCRATIVOS	ZONA	TIPOLOGIA	SUPERFICIE (m ²)	EDIFICABILIDAD MÁXIMA (m ²)	APARCAMIENTOS INTERIORES	
IND-1A	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	7.594,87	3.645,54	18	
IND-1B	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	4.428,77	2.125,81	11	
IND-1C	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	4.526,31	2.172,63	11	
IND-1D	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	6.669,96	3.201,58	16	
IND-1E	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	6.950,58	3.336,28	17	
IND-1F	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	28.358,31	13.611,99	68	
IND-2A	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	13.445,01	6.453,00	32	
IND-2B	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	6.724,09	3.227,56	16	
IND-2C	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	9.988,27	4.794,37	24	
IND-2D	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	4.988,97	2.380,31	12	
IND-2E	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	4.576,18	2.196,56	11	
IND-3A	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	17.702,81	8.497,35	43	
IND-3B	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	6.023,08	2.891,08	15	
IND-3C	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	8.177,66	3.925,28	20	
IND-3D	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	7.083,75	3.405,00	17	
IND-3E	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	6.903,85	3.313,85	17	
IND-3F	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	7.154,81	3.434,21	17	
IND-3G	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	9.738,44	4.674,45	23	
IND-3H	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	8.581,96	4.119,34	21	
IND-3I	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	6.692,70	3.212,50	16	
IND-4A	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	9.445,75	4.533,96	23	
IND-4B	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	8.521,67	4.090,40	21	
IND-4C	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	2.815,96	1.351,66	7	
IND-4D	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	3.595,86	1.726,01	9	
IND-4E	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	5.292,91	2.540,80	13	
IND-4F	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	14.298,02	6.883,05	34	
IND-4G	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	18.736,39	8.993,47	45	
IND-4H	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	4.680,49	2.246,64	11	
IND-4I	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	5.133,03	2.463,96	12	
IND-4J	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	15.825,31	7.596,15	38	
IND-4K	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	7.705,56	3.698,67	19	
IND-4L	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	13.610,80	6.533,18	33	
IND-4M	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	17.702,81	8.531,19	42	
IND-4N	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	19.568,34	9.392,80	47	
IND-4O	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	10.589,84	5.062,12	26	
IND-4P	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	11.808,13	5.697,30	28	
IND-4Q	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	24.207,13	11.619,43	58	
IND-4R	INDUSTRIAL	INDUSTRIAL	17.597,94	8.447,01	42	
SUBTOTAL			387.046,59	185.782,36	932	
CEBOSQUES LOCALES						
ZV-1	JARDINES		14.001,77	-	-	
ZV-2	JARDINES		21.474,30	-	-	
ZV-3	JARDINES		2.141,90	-	-	
ZV-4	JARDINES		2.199,20	-	-	
ZV-5	JARDINES		5.395,51	-	-	
ZV-6	JARDINES		6.450,42	-	-	
ZV-7	AREA JUEGOS		6.908,83	-	-	
ZV-8	AREA JUEGOS		9.515,45	-	-	
SUBTOTAL			68.087,37	-	-	
EQUIPAMENTOS						
EQ-1	DEP		12.837,77	-	-	
EQ-2	COM		6.533,69	-	-	
EQ-3	SOC		6.560,85	-	-	
EQ-4	SIPS		11.882,53	-	-	
SUBTOTAL			37.814,84	-	-	
VARIOS						
VARIOS			127.356,33	-	939	
SUBTOTAL			233.256,54	-	939	
TOTALES SECTOR			SUPERFICIE s/SG	620.305,13	185.782,36	1.871
SISTEMAS GENERALES INCLUIDOS						
SGEL-13A			9013,45	-	-	
SGEL-13B			3772,43	-	-	
SUBTOTAL			12.785,88	-	-	
SUPERFICIE s/SG INCLUIDOS			633.090,71			

(*) EQUIPAMIENTO PRIVADO

Digitally signed by 28603527Z ALVARO CÁRDENAS (R: B91459354)
 DN: 2.5.4.13=Reg41021/Hoja:SE-62963/
 Tomo:4189/Folio:171/Fecha:11/07/2005/
 Inscripción:1,
 serialNumber=IDCES-28603527Z,
 givenName=ALVARO, sn=CÁRDENAS
 FERNANDEZ, cn=28603527Z ALVARO
 CÁRDENAS (R: B91459354), 2.5.4.97=VATES-
 B91459354, o=RAMAL ARQUITECTOS SLP,
 c=ES
 Date: 2021.01.26 09:32:06 +01'00'

IDENTIFICACION DE SIMBOLOS:
 S SUPERFICIE
 SE SUPERFICIE DE EDIFICACION
 P PERIMETRO
 H ALTURA
 AI ANCHO DE CALLE

PLAZAS DE APARCAMIENTO ANEXO AL SISTEMA URBANO:
 939 PLAZAS DE APARCAMIENTO ANEXO AL SISTEMA URBANO (S/SG INCLUIDOS)
 932 PLAZAS DE APARCAMIENTO INTERIORES DE PARCELAS
 1.871 TOTAL PLAZAS DE APARCAMIENTO

●●●●● LIMITE DEL SECTOR SUZ-6

0 20 40 60 80 100 m

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANÍSTICA
EXCELENTÍSIMO AYUNTAMIENTO DE AZNALCOLLAR

TRAMITACION: AVANCE, APROBACIÓN INICIAL, APROBACIÓN PROVISIONAL, APROBACIÓN DEFINITIVA

ESCALA: 1:2000

DENOMINACION DEL PLANO: ESTRUCTURA URBANÍSTICA

NUMERO: OD-0.2

HOJA: ÚNICA

Código Seguro De Verificación: 45596442
 Firmado Por: Paula María López Liguera
 Observaciones: DILIGENCIAR para poder constar que el Pleno del Ayuntamiento de Aznalcollar en su sesión extraordinaria y urgente celebrada el día 19 de mayo de 2021 aprobó INICIALMENTE el Plan General de Ordenación Urbánística de Aznalcollar LA SECRETARIA

Estado: Firmado
 Fecha y hora: 19/05/2021 11:44:27

Página: 1/1
 ALVARO CÁRDENAS FERNANDEZ

Url De Verificación: https://portal.dipusevilla.es/vf/firmaAyto/cv/code/cDDVLAN+uxCE/JCMPT5g==